



# 349 000 €

MAISON TERRAIN - LE PIAN MEDOC

## Le Pian-Médoc 33290

### DESRIPTIF

Nombre de pièces : 5

### SECTEUR

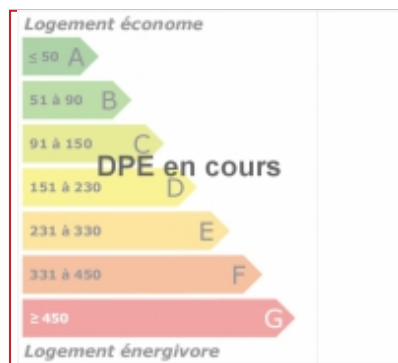
### INFORMATIONS

### DESCRIPTION

Spécial investisseur, Loi PINEL, Maison neuve 133 m<sup>2</sup> sur terrain de 1001 m<sup>2</sup> viabilisé dans un environnement calme et à proximité du centre. (RT 2012 - DO incluse) Bénéficiez d'un avantage fiscal jusqu'à 21 % sur 12 ans !!!  
RENSEIGNEMENTS A L'AGENCE.

### SURFACES

Surface habitable : 133 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 1001 m<sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



**PATIMMO-Médoc**  
535 Rue Pasteur Le Pian-médoc 33290  
Tél : **+33 (0)5 56 15 99 53**  
Mail : **contact@patimmo-medoc.com**  
[www.patimmo-medoc.com](http://www.patimmo-medoc.com)